



## Załącznik nr 3 do Umowy Pośrednika I stopnia – Karta Produktu: Pożyczka EKOenergetyczna

### Karta Produktu: Pożyczka EKOenergetyczna

#### 1. Przeznaczenie finansowania

1.1. Środki Jednostkowej Pożyczki muszą być przeznaczone na przedsięwzięcia inwestycyjne realizowane u Ostatecznych Odbiorców na terenie województwa wielkopolskiego, których celem jest zmniejszenie negatywnego oddziaływania na środowisko, w tym poprawa jakości powietrza, tj.:

- a) Typy przedsięwzięć, o których mowa w *Obwieszczeniu Ministra Energii z 23 listopada 2016 r. w sprawie szczegółowego wykazu przedsięwzięć służących poprawie efektywności energetycznej*, w tym:
  - przedsięwzięcia służące poprawie efektywności energetycznej w zakresie odzyskiwania energii, w tym odzyskiwania energii w procesach przemysłowych;
  - modernizacja energetyczna budynków należących do Ostatecznych Odbiorców, w ramach której możliwa będzie również instalacja mikrogeneracji lub mikrotrigeneracji na potrzeby własne, instalacja/modernizacja OZE w modernizowanych energetycznie budynkach, instalacja indywidualnych liczników ciepła, chłodu oraz ciepłej wody użytkowej, instalacja zaworów podpionowych i termostatów czy tworzenie zielonych dachów, ogrodów wertykalnych oraz instalacja systemów do gromadzenia i wykorzystania wody deszczowej (jako elementu przedsięwzięcia inwestycyjnego w zakresie poprawy efektywności energetycznej budynków);
  - modernizacja lub wymiana urządzeń i instalacji wykorzystywanych w procesach przemysłowych;
  - wymiany źródeł ciepła na bardziej efektywne energetycznie i ekologiczne, w tym zastosowanie systemów grzewczych opartych na odnawialnych źródłach energii;
- b) budowa lub modernizacja instalacji służących wytwarzaniu energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych (w tym mikroinstalacji) wraz z niezbędną infrastrukturą, w tym również infrastruktury służącej przyłączeniu źródła do sieci dystrybucyjnej/przesyłowej czy systemów magazynowania energii;
- c) budowa lub modernizacja instalacji umożliwiających odzysk energii cieplnej powstającej w trakcie procesów przemysłowych lub podczas produkcji, poprawiające sprawność energetyczną układów technologicznych oraz oszczędność energii cieplnej, wraz z niezbędną infrastrukturą, w tym również infrastruktury służącej przyłączeniu źródła do sieci dystrybucyjnej/przesyłowej czy systemów magazynowania energii;
- d) zakup nowych niskoemisyjnych środków transportu<sup>1</sup> na potrzeby prowadzonej działalności gospodarczej;
- e) rozwój infrastruktury ładowania pojazdów elektrycznych i tankowania paliw alternatywnych.

1.2. W przypadku pkt. 1.1 lit. a) środki Jednostkowej Pożyczki mogą być przeznaczone również na przeprowadzenie audytu energetycznego i/lub audytu efektywności energetycznej<sup>2</sup>, wyłącznie jako elementu przedsięwzięcia inwestycyjnego.

---

<sup>1</sup> Zasilanych biopaliwami ciekłymi, sprężonym gazem ziemnym (CNG) lub skroplonym gazem ziemnym (LNG), w tym pochodzącym z biometanu, lub wodorem, lub wykorzystujących do napędu energię elektryczną, a także pojazdy hybrydowe.



- 1.3. Finansowanie zakupu gruntów niezabudowanych lub zabudowanych w ramach finansowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego możliwe jest w zakresie niezbędnym do realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego, ale nie większym niż 10% wartości Jednostkowej Pożyczki.

Powyższe zdanie nie dotyczy przedsięwzięć inwestycyjnych, o których mowa w pkt. 1.1 lit. a), c) i d) – w tych przypadkach brak jest możliwości zakupu w ramach Jednostkowej Pożyczki gruntów niezabudowanych lub zabudowanych.

- 1.4. W przypadku inwestycji ujętych w pkt. 1.1 lit. a):

- a) udzielenie Jednostkowej Pożyczki uwarunkowane jest wcześniejszym przeprowadzeniem audytu energetycznego i/lub efektywności energetycznej (audytu ex ante);
- b) Jednostkowa Pożyczka musi zostać udzielona na inwestycję, która przyczyni się do zwiększenia efektywności energetycznej o co najmniej 10% w stosunku do stanu wyjściowego, tj. sprzed realizacji inwestycji, określonego w audycie energetycznym i/lub audycie efektywności energetycznej.

W przypadku audytów energetycznych/audytów efektywności energetycznej przedsięwzięcie inwestycyjne objęte Jednostkową Pożyczką musi wynikać z audytu, zweryfikowanego przez Pośrednika Finansowego na etapie oceny wniosku o udzielenie Jednostkowej Pożyczki.

- 1.5. W przypadku inwestycji dotyczącej wymiany bądź modernizacji źródła ciepła i/lub energii elektrycznej, zakres inwestycji (po jej zakończeniu) nie może spowodować wzrostu emisji zanieczyszczeń na jednostkę wytworzonej w niej energii.

## 2. Podstawowe parametry Jednostkowej Pożyczki

- 2.1. Maksymalna wartość Jednostkowej Pożyczki co do zasady wynosi 1 000 000,00 PLN.
- 2.2. Nie jest wymagany wkład własny Ostatecznego Odbiorcy w wydatkach Jednostkowej Pożyczki.
- 2.3. Okres spłaty Jednostkowej Pożyczki nie może być dłuższy niż 120 miesięcy (10 lat) od momentu jej uruchomienia, tj. wypłaty jakiegokolwiek kwoty Jednostkowej Pożyczki, z zastrzeżeniem pkt. 5.2 lit. b).
- 2.4. Karencja w spłacie kapitału Jednostkowej Pożyczki może wynieść 12 miesięcy od dnia jej uruchomienia, z zastrzeżeniem pkt. 5.2 lit. a), przy czym karencja nie wydłuża okresu spłaty Jednostkowej Pożyczki, o którym mowa w pkt. 2.3.

## 3. Ostateczni Odbiorcy (kwalifikowane przedsiębiorstwa)

Ostatecznymi Odbiorcami wsparcia w postaci Jednostkowej Pożyczki są mikro-, małe i średnie przedsiębiorstwa (MŚP) w rozumieniu przepisów Załącznika I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem

---

<sup>2</sup> Audyt energetyczny powinien zostać wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 17 marca 2009 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form audytu energetycznego oraz części audytu remontowego, wzorów kart audytów, a także algorytmu oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego. Kryteria minimalne audytu energetycznego określa Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady nr 2012/27/UE z 26 października 2012 r. w sprawie efektywności energetycznej.

Audyt efektywności energetycznej powinien zostać wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Energii z 5 października 2017 r. w sprawie szczegółowego zakresu i sposobu sporządzania audytu efektywności energetycznej oraz metod obliczania oszczędności energii.



wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE 2014/L 187), które spełniają łącznie następujące kryteria:

- a) w dniu zawarcia Umowy Pośrednika II stopnia posiadają na terenie województwa wielkopolskiego siedzibę lub oddział zgodnie z wpisem do rejestru przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym albo stałe lub dodatkowe stałe miejsce wykonywania działalności gospodarczej, zgodnie z wpisem do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej i stale prowadzą działalność gospodarczą na terenie województwa wielkopolskiego (na dzień podpisania Umowy Pośrednika II stopnia będą prowadzić działalność gospodarczą w sposób stały na terenie województwa wielkopolskiego w związku z realizacją przedsięwzięcia);
- b) nie znajdują się w trudnej sytuacji w rozumieniu pkt. 20 Komunikatu Komisji Wytyczne dotyczące pomocy państwa na ratowanie i restrukturyzację przedsiębiorstw niefinansowych znajdujących się w trudnej sytuacji (Dz. Urz. UE 2014/C 249/01), nie pozostają pod zarządem komisyjnym, nie został wobec nich złożony wniosek o ogłoszenie upadłości, nie zostało wszczęte wobec nich postępowanie upadłościowe lub restrukturyzacyjne lub jakiegokolwiek inne postępowanie poprzedzające niewypłacalność lub upadłość oraz nie istnieją podstawy do przeprowadzenia likwidacji w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych z jakiegokolwiek przyczyny i nie nastąpiło ich rozwiązanie;
- c) nie ciąży na nich obowiązek zwrotu pomocy wynikający z decyzji Komisji Europejskiej uznającej pomoc za niezgodną z prawem oraz ze wspólnym rynkiem lub orzeczenia sądu krajowego lub unijnego;
- d) nie została wydana ze skutkiem wobec nich decyzja Komisji Europejskiej o nakazie zawieszenia, tymczasowej windykacji lub windykacji pomocy oraz sąd nie orzekł wobec nich o zwrocie pomocy udzielonej z naruszeniem art. 108 ust. 3 zdanie trzecie Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej (Dz. Urz. UE 2012/C 326/47), nie pozostają stroną takich postępowań, a także nie istnieje uzasadnione podejrzenie, że została im bezprawnie udzielona pomoc państwa, jak również nie są wyłączone z mocy przepisów odrębnych, aktu stosowania prawa lub czynności prawnej z otrzymywania środków publicznych (wyłączeniu takiemu nie mogą również podlegać osoby uprawnione do reprezentowania przedsiębiorstwa);
- e) nie posiadają zaległości z tytułu należności publicznoprawnych, w tym zobowiązań podatkowych oraz składek na Kasę Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego/ Zakład Ubezpieczeń Społecznych oraz przedsiębiorstwo nie jest stroną układu w spłacie powyższych zobowiązań;
- f) wykażą lub oświadczą, że żadna z osób będących członkami ich organów zarządzających bądź ich współnikami (a w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – ta osoba) nie została prawomocnie skazana za przestępstwa składania fałszywych zeznań, przekupstwa, przeciwko mieniu, wiarygodności dokumentów, obrotowi pieniężnemu i papierami wartościowymi, obrotowi gospodarczemu, systemowi bankowemu, przestępstwa karno-skarbowe albo związane z wykonywaniem działalności gospodarczej lub popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowej;
- g) nie są podmiotami, w stosunku do których Pośrednik Finansowy lub osoby upoważnione do jego reprezentacji posiadają, tak bezpośrednio jak i pośrednio, jakiegokolwiek powiązania, w tym o charakterze majątkowym, kapitałowym, osobowym czy też faktycznym, które wpływają lub mogłyby potencjalnie wpływać na udzielenie i obsługę Jednostkowej Pożyczki;
- h) spełnią ewentualne inne kryteria określone przez Pośrednika Finansowego, z zachowaniem zasady równego traktowania Ostatecznych Odbiorców.



#### 4. Wykluczenia i ograniczenia w finansowaniu

4.1. Środki z Jednostkowej Pożyczki nie mogą być przeznaczone na:

- a) finansowanie wydatków objętych wsparciem uprzednio lub planowanych do objęcia wsparciem ze środków EFSI, z innych funduszy, programów, środków i instrumentów Unii Europejskiej lub krajowych środków publicznych lub innych źródeł pomocy krajowej lub zagranicznej;
- b) prefinansowanie wydatków, na które otrzymano dofinansowanie w formie dotacji lub pomocy zwrotnej;
- c) finansowanie wydatków niezwiązanych bezpośrednio z przeznaczeniem finansowania, o którym mowa w pkt. 1, w tym kapitału obrotowego Ostatecznego Odbiorcy;
- d) refinansowanie inwestycji, które w dniu zawarcia Umowy Pośrednika II stopnia zostały fizycznie ukończone lub w pełni wdrożone;
- e) refinansowanie jakichkolwiek pożyczek, kredytów lub rat leasingowych;
- f) finansowanie zadań niezwiązanych bezpośrednio z prowadzoną przez Ostatecznego Odbiorcę działalnością gospodarczą;
- g) finansowanie spłaty zobowiązań publiczno-prawnych, a także spłaty zobowiązań wynikających z decyzji administracyjnych i prawomocnych wyroków sądowych, z wyłączeniem podatku od towarów i usług;
- h) finansowanie działalności w zakresie wytwarzania, przetwórstwa i/lub wprowadzania do obrotu przez producenta lub importera: tytoniu i/lub wyrobów tytoniowych, e-papierosów, napojów alkoholowych (z wyłączeniem napojów o zawartości alkoholu poniżej 18%, wytwarzanych w województwie wielkopolskim przez regionalnych producentów), treści pornograficznych, materiałów wybuchowych, broni i amunicji, środków odurzających, substancji psychotropowych lub prekursorów, gier losowych, zakładów wzajemnych, gier na automatach, w tym o niskich wygranych;
- i) finansowanie inwestycji w zakresie produkcji i pierwszego etapu przetwórstwa produktów rolnych;
- j) finansowanie zakupu nieruchomości przeznaczonych do obrotu<sup>3</sup>;
- k) finansowanie zakupu aktywów finansowych;
- l) finansowanie instalacji do termicznego przekształcania odpadów;
- m) finansowanie instalacji do współspalania biomasy z węglem;
- n) finansowanie inwestycji w jednostki wytwórcze ciepła/chłodu, które finalnie wykorzystywać będą paliwo o wyższym wskaźniku emisyjności niż to stosowane dotychczas;
- o) finansowanie inwestycji opierających się o energię spadku wody, a polegających na budowaniu nowych obiektów piętrzących oraz inwestycji niezgodnych z Ramową Dyrektywą Wodną;
- p) finansowania inwestycji niezgodnych z obowiązującymi programami ochrony powietrza;
- q) finansowania wydatków, których finansowanie ze środków publicznych jest wykluczone na mocy obowiązujących przepisów prawa.

---

<sup>3</sup> Jako nieruchomość przeznaczoną do obrotu należy rozumieć nieruchomość, która w okresie obowiązywania Jednostkowej Pożyczki udzielonej na podstawie Umowy Pośrednika II stopnia, w całości lub w części będzie przedmiotem zbycia, zamiany, oddania w najem, dzierżawę, użyczenie, wniesiona jako wkład niepieniężny (aport) do spółki lub będzie przedmiotem innej umowy o podobnym charakterze.



## 5. Preferencje

- 5.1. Obszary preferencji – preferowane będą Jednostkowe Pożyczki przeznaczone:
- na inwestycje realizowane w gminach województwa wielkopolskiego, w których wyznaczono obszary przekroczeń zanieczyszczeń powietrza, o których mowa w „Programie ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej (w zakresie pyłu pm<sub>10</sub>, pm<sub>2,5</sub> oraz b(a)p)<sup>4</sup> – w rozdziale 6.2.3. *Szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy dla miast i gmin, w których wyznaczono obszary przekroczeń*; a także w Kaliszu oraz Poznaniu, w związku z zapisami programów: „Aktualizacji programu ochrony powietrza w zakresie pyłu PM<sub>10</sub>, PM 2,5 oraz B(a)P dla strefy miasto Kalisz, którego integralną część stanowi plan działań krótkoterminowych w zakresie pyłów” oraz „Aktualizacji Programu ochrony powietrza w zakresie pyłu PM<sub>10</sub> oraz B(a)P dla strefy aglomeracja poznańska, którego integralną część stanowi plan działań krótkoterminowych w zakresie pyłu PM<sub>10</sub>”<sup>5</sup>;
  - na inwestycje dotyczące poprawy efektywności energetycznej, o których mowa w pkt. 1.1 lit. a) – preferencja dotyczy przedsięwzięć w zakresie efektywności energetycznej, w efekcie realizacji których osiągnięta zostanie oszczędność energii na poziomie co najmniej 25% w stosunku do stanu sprzed realizacji inwestycji.
- 5.2. Preferencje związane z Jednostkowymi Pożyczkami, o których mowa w pkt. 5.1, z których może skorzystać Ostateczny Odbiorca, polegają na:
- wydłużeniu karencji w spłacie Jednostkowej Pożyczki, o której mowa w pkt. 2.4, o maksymalnie 6 miesięcy, przy czym karencja nie wydłuża okresu spłaty Jednostkowej Pożyczki, o której mowa w pkt. 2.3;
  - wydłużeniu okresu spłaty Jednostkowej Pożyczki, o którym mowa w pkt. 2.3, o maksymalnie 12 miesięcy od momentu jej uruchomienia, tj. wypłaty jakiegokolwiek kwoty przedmiotowej Jednostkowej Pożyczki;
  - stosowaniu oprocentowania, o którym mowa w pkt. 7.1 lit. b).
- Preferencje, o których mowa powyżej, mogą występować łącznie w ramach jednej Jednostkowej Pożyczki.

## 6. Zasady dotyczące udzielania Jednostkowej Pożyczki

- 6.1. Jednostkowa Pożyczka udzielana jest:
- na podstawie dokumentów złożonych przez Ostatecznego Odbiorcę, zgodnie z wewnętrznymi regulacjami Pośrednika Finansowego. Obligatoryjną częścią tych dokumentów jest wniosek o udzielenie Jednostkowej Pożyczki;
  - po przeprowadzeniu analizy ryzyka i oceny Ostatecznego Odbiorcy zgodnie ze stosowaną przez Pośrednika Finansowego metodyką;
  - po ustanowieniu zabezpieczeń;
  - po weryfikacji zgodności planowanego do udzielenia wsparcia z zasadami udzielania pomocy *de minimis* – jeśli dotyczy;
  - w przypadku inwestycji, o których mowa w pkt. 1.1 lit. a), po pozytywnym zweryfikowaniu zgodności inwestycji z celami, na które przewidziano Jednostkową Pożyczkę, w oparciu o przedłożony przez Ostatecznego Odbiorcę audyt energetyczny i/lub audyt efektywności energetycznej;

<sup>4</sup> Uchwała nr XXXIII/853/17 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 24 lipca 2017 r.

<sup>5</sup> Niniejszy obszar preferencji nie dotyczy inwestycji, o których mowa w pkt. 1.1 lit. d).



- f) po weryfikacji formalno-prawnej inwestycji pod względem zgodności z obowiązującymi przepisami prawa oraz wykonalności technicznej;
  - g) po weryfikacji dokumentów związanych z pracami budowlanymi, oceny oddziaływania na środowisko, opinii i decyzji wydanych przez właściwe organy oraz innej dokumentacji technicznej i finansowej – o ile są one wymagane.
- 6.2. Udzielenie Jednostkowej Pożyczki nie może być uzależnione od zawarcia przez Ostatecznego Odbiorcę dodatkowych umów (w szczególności dotyczących zakupu dodatkowych usług, produktów finansowych lub ubezpieczeniowych) z [Nazwa Pośrednika Finansowego] lub podmiotem partnerskim lub powiązaniem w stosunku do [Nazwa Pośrednika Finansowego].
- Powyższe nie dotyczy powszechnie występujących na rynku oraz standardowo stosowanych przez [Nazwa Pośrednika Finansowego] zabezpieczeń ustanawianych przez Ostatecznego Odbiorcę na rzecz [Nazwa Pośrednika Finansowego] w związku z zawieraną Umową Pośrednika II stopnia, z zastrzeżeniem, że w przypadku zabezpieczenia takiego, jak „cesja praw z polisy ubezpieczeniowej” Ostateczny Odbiorca ma możliwość wyboru oferty spośród ubezpieczycieli dostępnych na rynku.
- 6.3. Dokumentem potwierdzającym rozliczenie środków jest faktura lub dokument równoważny w rozumieniu przepisów prawa krajowego wraz z potwierdzeniem dokonania przelewu na rachunek wskazany na fakturze (lub dokumencie równoważnym) lub potwierdzeniem przez kontrahenta opisanego na wyżej wymienionej fakturze (lub dokumencie równoważnym) dokonania przez przedsiębiorcę całkowitej zapłaty. Pośrednik Finansowy może żądać dodatkowo innych dokumentów potwierdzających wydatkowanie Jednostkowej Pożyczki zgodnie z przeznaczeniem. Przedstawione w ramach rozliczenia dokumenty powinny w sposób jednoznaczny potwierdzać, że kwota Jednostkowej Pożyczki została wykorzystana zgodnie z przeznaczeniem, na jakie została udzielona.
- 6.4. Maksymalny termin na wypłatę całkowitej kwoty Jednostkowej Pożyczki wynosi 180 dni kalendarzowych od dnia zawarcia Umowy Pośrednika II stopnia.
- W uzasadnionych przypadkach Pośrednik Finansowy może wyrazić zgodę na wypłatę części Jednostkowej Pożyczki po upływie terminu wskazanego powyżej.
- 6.5. Potwierdzenie prawidłowości udzielenia Jednostkowej Pożyczki, w tym potwierdzenie wykorzystania środków zgodnie z Umową Pośrednika II stopnia, musi być dokonywane na bieżąco oraz zgodnie z zasadami określonymi w Umowie Pośrednika II stopnia. Dokumentacja potwierdzająca prawidłowość udzielenia Jednostkowej Pożyczki stanowi element dokumentacji realizacji Umowy Pośrednika II stopnia i przechowywana jest zgodnie z odpowiednimi postanowieniami Umowy.
- 6.6. Wszelka dokumentacja potwierdzająca wydatkowanie środków przez Ostatecznego Odbiorcę, powinna być, co do zasady, sporządzona w języku polskim, a w przypadku dokumentów wystawionych w innym języku, niż język polski, powinna zostać przetłumaczona na język polski przez Ostatecznego Odbiorcę lub na jego zlecenie.
- 6.7. Wydatkowanie środków Jednostkowej Pożyczki musi być należycie udokumentowane, zgodnie z pkt 6.3, w terminie do 180 dni od dnia wypłaty pełnej kwoty Jednostkowej Pożyczki. W uzasadnionych przypadkach i na wniosek Ostatecznego Odbiorcy, Pośrednik Finansowy może zaakceptować wydłużenie tego terminu maksymalnie o kolejne 180 dni ze względu na charakter przedsięwzięcia. Przesłanki decyzji w przedmiotowej kwestii muszą być udokumentowane.
- 6.8. Po zakończeniu przedsięwzięcia inwestycyjnego Pośrednik Finansowy należycie zweryfikuje osiągnięte wskaźniki dotyczące efektu ekologicznego, w tym efektywności energetycznej, na podstawie własnej metodyki i dostarczonych przez Ostatecznego Odbiorcę dokumentów.





W przypadku pkt. 1.1 lit. a) Pośrednik Finansowy weryfikuje osiągnięte wskaźniki dotyczące efektywności energetycznej, poprzez weryfikację audytu energetycznego ex-post i/lub audytu efektywności energetycznej ex-post, bądź, w przypadku inwestycji budowlanych, przyjęcie od Ostatecznego Odbiorcy łącznie następujących dokumentów:

- a) potwierdzenie projektanta o zgodności inwestycji budowlanej z audytem energetycznym/audytem efektywności energetycznej *ex ante*,
- b) potwierdzenie inspektora nadzoru inwestorskiego o zgodności zrealizowanej inwestycji z projektem budowlanym.

## **7. Zasady odpłatności za udzielenie Jednostkowej Pożyczki**

7.1. Jednostkowa Pożyczka może być oprocentowana:

- a) na warunkach korzystniejszych niż rynkowe zgodnie z zasadami udzielania pomocy *de minimis*, o których mowa w Rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis*, przy czym oprocentowanie Jednostkowej Pożyczki jest stałe w całym okresie jej obowiązywania i jest równe wysokości stopy bazowej z dnia zawarcia Umowy Pośrednika II stopnia;
- b) w przypadku preferencji, o której mowa w pkt. 5.2 lit. c) na warunkach korzystniejszych niż rynkowe zgodnie z zasadami udzielania pomocy *de minimis*, o których mowa w Rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy *de minimis*, przy czym oprocentowanie Jednostkowej Pożyczki jest stałe w całym okresie jej obowiązywania i wynosi 0,5% w skali roku;
- c) na warunkach rynkowych, w przypadku niespełnienia przez Ostatecznego Odbiorcę jakiegokolwiek z warunków umożliwiających udzielenie pomocy *de minimis*. W takiej sytuacji Pośrednik Finansowy może udzielić Jednostkowej Pożyczki według stopy referencyjnej obliczanej przy zastosowaniu obowiązującej stopy bazowej oraz marży ustalonej w oparciu o Komunikat Komisji Europejskiej w sprawie zmiany metody ustalania stóp referencyjnych i dyskontowych (Dz. Urz. UE 2008/C14/02 lub komunikat zastępujący). Wysokość oprocentowania związana jest z wynikiem analizy poziomu ryzyka niespłacenia zaciągniętego przez Ostatecznego Odbiorcę zobowiązania, przy zastosowaniu przyjętej i akceptowanej w sektorze finansowym metodyki oceny ryzyka.

7.2. Pośrednik Finansowy nie może pobierać od Ostatecznego Odbiorcy żadnych opłat i prowizji związanych z udzieleniem oraz obsługą Jednostkowej Pożyczki. Powyższe nie dotyczy opłat związanych z ewentualnymi czynnościami windykacyjnymi podejmowanymi przez Pośrednika Finansowego oraz dotyczącymi ustanowienia i zwolnienia zabezpieczenia.